
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO
PRZY UL. KOWALSKIEJ 11 W GLIWICACH
ADRES INWESTYCJI : ul. Kowalska 11 w Gliwicach obr. Kłodnica, dz. nr 873, 1127, 1119, 870/1, 1124, 895.
INWESTOR : PEC - GLIWICE SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Królewskiej Tamy 135, 44-100 Gliwice
BRANŻA : PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE

DATA OPRACOWANIA : 03.2019

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Nawierzchnie	1	41
1.1	Nawierzchnie chodników i parkingów z elementów rozbieralnych	1	10
1.1.	Demontaż nawierzchni	1	5
1			
1.1.	Odtworzenie nawierzchni	6	10
2			
1.2	Nawierzchnia asfaltowa	11	23
1.2.	Demontaż nawierzchni	11	15
1			
1.2.	Odtworzenie nawierzchni	16	23
2			
1.3	Nawierzchnia betonowa	24	32
1.3.	Demontaż nawierzchni	24	27
1			
1.3.	Odtworzenie nawierzchni	28	32
2			
1.4	Elementy dróg	33	40
1.4.	Demontaż	33	37
1			
1.4.	Odtworzenie	38	40
2			
1.5	Nawierzchnia utwardzona - odtworzenie	41	41
1.5.	Odtworzenie nawierzchni	41	41
1			
2	Roboty ziemne	42	53
3	Roboty montażowe	54	74
3.1	Elementy preizolowane	54	65
3.2	System alarmowy	66	68
3.3	Elementy w budynku	69	74
4	Roboty towarzyszące	75	81

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Nawierzchnie			
1.1		Nawierzchnie chodników i parkingów z elementów rozbieralnych			
1.1.	45233200-1	Demontaż nawierzchni			
1					
1	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki brukowej o wysokości 8 cm na pod-	m ²		
d.1.	0805-03	sypce cementowo-piaskowej			
1.1					
		2.3*(0.5+0.67+0.5)	m ²	3.841	
		16.5*2.28/2	m ²	18.810	
				RAZEM	22.651
2	KNR 2-31	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt	m ²		
d.1.	0815-06	betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej			
1.1					
		16.5*2.28/2	m ²	18.810	
				RAZEM	18.810
3	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 25	m ²		
d.1.	0802-07	cm			
1.1	0802-08				
		2.3*(0.25+0.67+0.25)	m ²	2.691	
		16.5*2.28	m ²	37.620	
				RAZEM	40.311
4	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - odpa-	m ³		
d.1.	0108-11	dy z remontów			
1.1					
		poz.3*0.25	m ³	10.078	
		poz.1*0.03	m ³	0.680	
				RAZEM	10.758
5		Utylizacja odpadów budowlanych z remontów	m ³		
d.1.	analiza indy-				
1.1	widualna				
		poz.4	m ³	10.758	
				RAZEM	10.758
1.1.		Odtworzenie nawierzchni			
2					
6	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne na-	m ²		
d.1.	0103-02	wierzchni			
1.2					
		poz.3	m ²	40.311	
				RAZEM	40.311
7	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszcze-	m ²		
d.1.	0114-05	niu 15 cm			
1.2					
		poz.3	m ²	40.311	
				RAZEM	40.311
8	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszcze-	m ²		
d.1.	0114-03	niu 10 cm			
1.2	0114-04				
		poz.7	m ²	40.311	
				RAZEM	40.311
9	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości	m ²		
d.1.	0105-05	warstwy po zagęszczeniu			
1.2					
		2.3*(0.5+0.67+0.5)	m ²	3.841	
		16.5*2.28	m ²	37.620	
				RAZEM	41.461
10	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce ce-	m ²		
d.1.	0511-03	mentowo-piaskowej - przyjęto 30% nowych elementów			
1.2					
		poz.9	m ²	41.461	
				RAZEM	41.461
1.2	45233200-1	Nawierzchnia asfaltowa			
1.2.		Demontaż nawierzchni			
1					
11	KNR AT-03	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. 6-10 cm	m		
d.1.	0101-02				
2.1					
		7.3*2	m	14.600	
				RAZEM	14.600
12	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o	m ²		
d.1.	0803-03	grubości 11 cm			
2.1	0803-04				
		7.3*(0.5+1.4+0.5)	m ²	17.520	
				RAZEM	17.520

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR 2-31 d.1. 0802-07 2.1 0802-08	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 25 cm 7.3*(0.25+1.4+0.25)	m ² m ²	 13.870	
				RAZEM	13.870
14	KNR 4-01 d.1. 0108-11 2.1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - odpady z remontów poz.12*0.11 poz.13*0.25	m ³ m ³ m ³	 1.927 3.468	
				RAZEM	5.395
15	d.1. analiza indy- 2.1 widualna	Utylizacja odpadów budowlanych z remontów poz.14	m ³ m ³	 5.395	
				RAZEM	5.395
1.2.		Odtworzenie nawierzchni			
2					
16	KNR 2-31 d.1. 0103-04 2.2	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie poz.13	m ² m ²	 13.870	
				RAZEM	13.870
17	KNR 2-31 d.1. 0114-05 2.2	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.13	m ² m ²	 13.870	
				RAZEM	13.870
18	KNR 2-31 d.1. 0114-03 2.2 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm poz.17	m ² m ²	 13.870	
				RAZEM	13.870
19	KNR 2-31 d.1. 1004-07 2.2	Skropienie nawierzchni drogowej asfaltem poz.18	m ² m ²	 13.870	
				RAZEM	13.870
20	KNR 2-31 d.1. 0310-01 2.2 0310-02	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 7 cm poz.12	m ² m ²	 17.520	
				RAZEM	17.520
21	KNR 2-31 d.1. 0310-05 2.2 0310-06	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm poz.20	m ² m ²	 17.520	
				RAZEM	17.520
22	d.1. analiza indy- 2.2 widualna	Badania wskaźnika zagęszczenia płytą statyczną VSS- usługa ryczałtowa 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
23	d.1. analiza indy- 2.2 widualna	Montaż taśmy bitumicznej spoinującej poz.11	m m	 14.600	
				RAZEM	14.600
1.3	45233200-1	Nawierzchnia betonowa			
1.3.		Demontaż nawierzchni			
1					
24	KNR 2-31 d.1. 0810-05 3.1	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z betonu o grubości 12 cm 5.5*(0.5+0.67+0.5)	m ² m ²	 9.185	
				RAZEM	9.185
25	KNR 2-31 d.1. 0802-03 3.1 0802-04	Mechaniczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 25 cm 5.5*(0.25+0.67+0.25)	m ² m ²	 6.435	
				RAZEM	6.435
26	KNR 4-01 d.1. 0108-11 3.1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - odpady z remontów poz.24*0.12	m ³ m ³	 1.102	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.25*0.25	m ³	1.609	
				RAZEM	2.711
27		Utylizacja odpadów budowlanych z remontów	m ³		
d.1. analiza indywidualna					
3.1		poz.26	m ³	2.711	
				RAZEM	2.711
1.3.		Odtworzenie nawierzchni			
2					
28	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
d.1. 0103-02					
3.2		poz.25	m ²	6.435	
				RAZEM	6.435
29	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.1. 0114-05					
3.2		poz.25	m ²	6.435	
				RAZEM	6.435
30	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
d.1. 0114-03					
3.2 0114-04		poz.29	m ²	6.435	
				RAZEM	6.435
31	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1. 0105-05					
3.2		poz.24	m ²	9.185	
				RAZEM	9.185
32	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1. 0511-03					
3.2		poz.31	m ²	9.185	
				RAZEM	9.185
1.4		Elementy dróg			
1.4.		Demontaż			
1					
33	KNR 2-31	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1. 0813-03					
4.1		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
34	KNR 2-31	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m ³		
d.1. 0812-03					
4.1		4*0.15*0.40	m ³	0.240	
				RAZEM	0.240
35	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
d.1. 0814-01					
4.1		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - odpady z remontów	m ³		
d.1. 0108-11					
4.1		krawężnik (4*0.15*0.3)*0.3	m ³	0.054	
		30% (2*0.06*0.2)*0.3	m ³	0.007	
				RAZEM	0.061
37		Utylizacja odpadów budowlanych z remontów	m ³		
d.1. analiza indywidualna					
4.1		poz.36	m ³	0.061	
				RAZEM	0.061
1.4.		Odtworzenie			
2					
38	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
d.1. 0402-04					
4.2		poz.34	m ³	0.240	
				RAZEM	0.240
39	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - krawężniki z odzysku przyjęto 30% nowych elementów	m		
d.1. 0403-03					
4.2		poz.33	m	4.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4.000
40	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obrzeża z odzysku przyjęto 30% nowych elementów	m		
d.1. 0407-01			m	2.000	
4.2		poz.35			
				RAZEM	2.000
1.5	45233200-1	Nawierzchnia utwardzona - odtworzenie			
1.5.1		Odtworzenie nawierzchni			
41	KNR 2-31	Nawierzchnia żwirowa - górna warstwa - grubość po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
d.1. 0202-03			m ²	2.925	
5.1 0202-04		2.5*(0.25+0.67+0.25)			
				RAZEM	2.925
2	45111200-0	Roboty ziemne			
42	KNR 2-31	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - wraz z inwentaryzacją powykonawczą	m		
d.2 analiza indywidualna			m	35.500	
		35.5			
				RAZEM	35.500
43	KNNR 1	Odwodnienie wykopów	godz.		
d.2 0603-01			godz.	48.000	
		48			
				RAZEM	48.000
44	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.I-III	m ³		
d.2 0217-04			m ³	12.717	
		<40/110>17.1*(1.42-0.31)*0.67	m ³	2.642	
		<40/110>1.7*(1.42-0.31)*1.4	m ³	10.833	
		<40/110>7.3*(1.42-0.36)*1.4	m ³	3.869	
		<40/110>5.5*(1.42-0.37)*0.67	m ³	2.379	
		<40/110>2.5*1.42*0.67	m ³	-6.488	
		wykopy ręczne			
		-6.488			
				RAZEM	25.952
45	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład - przyjęto 20% wykopów	m ³		
d.2 0310-03			m ³	6.488	
		32.44*0.2			
				RAZEM	6.488
46	KNNR 1	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wykopy.o szerokości do 1 m i głębokości do 3.0 m; grunt kat. I-IV	m ²		
d.2 0313-01			m ²	100.820	
		35.5*1.42*2			
				RAZEM	100.820
47	KNNR 4	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm	m ³		
d.2 1411-03			m ³	2.520	
		9*1.4*0.2	m ³	3.551	
		26.5*0.67*0.2			
				RAZEM	6.071
48	KNR 2-28	Obsypka piaskowa - 20 cm ponad wierzch rury	m ³		
d.2 0501-09			m ³	5.001	
		(26.5*0.67*0.31-2*26.5*3.14*0.055*0.055)	m ³	4.475	
		(9*1.4*0.4-2*9*3.14*0.1*0.1)			
				RAZEM	9.476
49	KNNR 1	Mechaniczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli inżynieryjnych przy wys. zasypania do 4 m; grunt kat.I-II	m ³		
d.2 0321-01			m ³	4.701	
		((1.42-0.36-0.2-0.4)*1.4*7.3)	m ³	6.874	
		((1.42-0.31-0.2-0.31)*0.67*17.1)	m ³	1.428	
		((1.42-0.31-0.2-0.31)*1.4*1.7)	m ³	1.990	
		((1.42-0.37-0.2-0.31)*0.67*5.5)	m ³	1.692	
		((1.42--0.1-0.2-0.31)*0.67*2.5)	m ³	-3.337	
		-3.337			
				RAZEM	13.348
50	KNR 2-28	Materiał do wymiany gruntu w pasie prowadzonych robót ziemnych	m ³		
d.2 0501-09			m ³	16.685	
		16.685			
				RAZEM	16.685
51	KNNR 1	Ręczne zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. IV wraz z zagęszczeniem ręcznym- 20% z całości	m ³		
d.2 0318-02			m ³	3.337	
		16.685*0.2			
				RAZEM	3.337
52	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość 8 km grunt.kat. I-II wraz z kosztem utylizacji	m ³		
d.2 0108-05			m ³	32.440	
0108-08					
analogia					
		32.44			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	32.440
53	KNR 2-01 d.2 0310-01 + KNR 1 0318-02	Przekopy kontrolne (1.0*1.42*1.5)*8	m ³ m ³	 17.040	
				RAZEM	17.040
3		Roboty montażowe			
3.1		Elementy preizolowane			
54	KNR 0-10 d.3. 0215-07 1	Rura preizolowana pojedyncza z sygn. impulsową (48,3/110), L=12,0m; 12*7	m m	 84.000	
				RAZEM	84.000
55	KNR 0-10 d.3. 0218-07 1	Kolano prefabrykowane 90° dla rur preizolowanych pojedynczych Dn40 (48,3/110), A=1,0m, A=1,0m 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
56	KNR 0-10 d.3. 0224-07 1	Trójnik preizolowany opadowy prostopadły wzmocniony, Dn100/40 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
57	KNR-W 2-19 d.3. 0205-01 1	Zawór odcinający preizolowany DN40 + Żeliwna skrzynka uliczna na trzpień zaworu wraz z fundamentem odciążającym i obrukowaniem dla zaworu „Z2” (trzpień wydłużony) 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
58	KNR-W 2-20 d.3. 0114-02 1	Maty kompensacyjne polietylenowe 1000x1000x40mm 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
59	KNR-W 2-20 d.3. 0506-01 1	Mufy termokurczliwe sieciowane radiacyjne Dz200 z pianką i korkami wtapianymi, 4	muf. muf.	 4.000	
				RAZEM	4.000
60	KNR-W 2-20 d.3. 0505-02 1	Mufy termokurczliwe sieciowane radiacyjne Dz110 z pianką i korkami wtapianymi, 20	muf. muf.	 muf.	
				RAZEM	0.000
61	KNR 2-19 d.3. 0219-01 1 analogia	Taśma ostrzegawcza PVC (PEC) 71	m m	 71.000	
				RAZEM	71.000
62	KNR-W 2-19 d.3. 0119-02 1	Rura ochronna DN200 (przejście przez ulicę Kowalską), L=9,0m płozy typu, h-35mm, szt.-10, manszety typu, 100x300mm, szt.-2 18	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
63	d.3. analiza indywidualna 1	Zabezpieczenie stateczności konstrukcji słupa energetycznego w trakcie wykonywania robót w obrębie pkt. nr Z1 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
64	KNR-W 2-02 d.3. 1808-01 1 analogia	Odtworzenie bramy wjazdowej na posesję Kowalska 11 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
65	d.3. analiza indywidualna 1	Zabezpieczenie stateczności konstrukcji ścian budynku Kowalska 12 na długości 11m między pkt. Z1-4 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
3.2		System alarmowy			
66	d.3. analiza indywidualna 2 1	Połączenie końcowe instalacji alarmowej w budynku: Przewód izolowany 1, 5mm ² , koszulka termokurczliwa, 2x płaskownik 150x30x3, uszczelnienie masyką (wg rysunku nr 03 szczegółu "Z" dokumentacji projektowej) 1	kpl kpl	 1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
67	KNR-W 2-20 d.3. 0522-09 2 analogia	Podtrzymki stalowe do instalacji alarmowej	szt.		
		96	szt.	96.000	
				RAZEM	96.000
68	KNR-W 2-20 d.3. 0522-09 2	Konektory / łączki samochodowe	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3.3		Elementy w budynku			
69	KNR-W 2-20 d.3. 0310-02 3	Spinka między zasilaniem i powrotem z odpowietrzeniem z trzema zaworami do wspawania DN20	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
70	KNR-W 2-15 d.3. 0313-05 3	Zawór odcinający kulowy z króćcami do wspawania Dn40	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
71	KNR-W 7-09 d.3. 2114-01 3	Kolano hamburskie 90° Dn40(48,3x2,6mm)	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
72	d.3. analiza indy- 3 widualna	Przejścia gazo i wodo szczelne DN110	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
73	d.3. analiza indy- 3 widualna	Pokrywa końcowa (END CAP) Dn40/110	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
74	d.3. analiza indy- 3 widualna	Tuleja ścienna (pierścień gumowy) Dn110	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
4 45231000-5		Roboty towarzyszące			
75	KNR 2-20 d.4 0207-01	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o śr.do 150 mm	m		
		35.5*2	m	71.000	
				RAZEM	71.000
76	KNR 2-20 d.4 0207-01 analogia	Płukanie rurociągów sieci ciepłych o śr.do 150 mm	m		
		35.5*2	m	71.000	
				RAZEM	71.000
77	d.4 analiza indy- widualna	Badania rtg doczołowych złączy spawanych - Średnica zewnętrzna rury do 48, 3 mm.	złącz.		
		24	złącz.	24.000	
				RAZEM	24.000
78	KNR 2-20 d.4 0208-01 analogia	Uruchomienie rurociągów sieci ciepłych o śr. 25-150 mm	odci- nek		
		1	odci- nek	1.000	
				RAZEM	1.000
79	KNR-W 2-20 d.4 0523-01	Testowanie instalacji alarmowej - pomiar pierwszy	pom.		
		1	pom.	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNR-W 2-20 d.4 0523-02	Testowanie instalacji alarmowej - pomiar następny	pom.		
		1	pom.	1.000	
				RAZEM	1.000
81	d.4 analiza indy- widualna	Włączenie do istniejącej sieci ciepłowniczej	kpl.		
		2	kpl.	2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.000