



KRS 0000061254 Sąd Rejonowy w Gliwicach
NIP 631-01-00-822 Kapitał Zakładowy 42.846.000 PLN



**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI
CIEPLNEJ - GLIWICE Spółka z o.o.**
44-100 Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135
Skrzynka pocztowa 135

Wojciech Ciechan
SSC Architekti
Ul. Łukasiewicza 1
31-429 Kraków

TELEFONY:

Sekretariat 32 335 0 105
32 335 0 106
Dział Dyspozycji Ruchu 32 335 0 110
Dział Sprzedaży i Rozwoju 32 335 0 118
Zakład Ciepłoty Nr 1 32 335 0 152
Zakład Ciepłoty Nr 4 32 335 0 123
Fax 32 335 0 107

e-mail: office@pec.gliwice.pl
internet: www.pec.gliwice.pl

22.11.2013

Nasz Znak:

DI/1129 /RT-31/2013

Wasz Znak:

Data:

Dot.: warunków technicznych przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej parkingu wielopoziomowego z lokalami użytkowymi zlokalizowanego przy ul. Dunikowskiego w Gliwicach

W odpowiedzi na wniosek z dnia 08.11.2013 potwierdzamy możliwość przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej obiektu jw. w sezonie grzewczym 2014/15.

W załączeniu przekazujemy warunki techniczne do projektowania i wykonania stacji wymienników ciepła. Projekt techniczny opracowany w oparciu o niniejsze warunki podlega uzgodnieniu w PEC Gliwice. Informujemy, iż w węźle cieplnym należy przewidzieć miejsce do zabudowy układu pomiarowego według podanych warunków.

Jednocześnie przypominamy, iż podstawą do rozpoczęcia przez przedsiębiorstwo ciepłownictwa prac związanych z przyłączeniem oraz ich finansowanie będzie podpisana umowa o przyłączenie – wg art. 7.1. Ustawy Prawo Energetyczne. Umowa zostanie przekazana odrębnym trybem.

W sprawie uzgodnienia treści umowy prosimy kontaktować się z Gabriellą Klich w dziale Sprzedaży i Rozwoju Tel. 0 32 335 0 118 lub 335 0 213, email: g.klich@pec.gliwice.pl, w sprawach technicznych z Działem Inwestycji tel. 32 335 0 210, 335 0 207.

Załączniki:

- Warunki techniczne część II

Kopia:

- DS + wniosek + warunki

- DI aa/Agnieszka Krztoń - tel. kontaktowy: (0-32) 335-02-10

**PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY**
Ruddy Władysławski

PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY

1998 - 2008

CZĘŚĆ II

Gliwice, dn. 22.11.2013

WARUNKI TECHNICZNE **PODŁĄCZENIA WĘZŁA CIEPLNEGO**

Warunki techniczne do projektowania i wykonania węzła cieplnego dla obiektów:

**Parking wielopoziomowy z lokalami użytkowymi
przy ul. Dunikowskiego w Gliwicach (działka nr 1791)**

1. Lokalizacja węzła cieplnego: jw.
2. Granice własności/eksploatacji: zawory odcinające na wejściu przylacza sieci ciepłej do budynku wymiennikowni. Zawory odcinające należą do PEC.
3. Miejsce dostawy ciepła: jw.
4. Potrzeby cieplne obiektu wg Wniosku Inwestora:
c.o. + wentylacja **113 kW**
cwu ^{h_{sr}} -
5. Ciśnienie obliczeniowe m.s.c.: **1,6 MPa**
6. Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu podłączenia: **0,15 ÷ 0,34 MPa**
Uwaga! Uwzględnić zmniejszenie w m.s.c.
7. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej: **1,5 m³/h**
8. Temperatura nośnika ciepła: zima - **zmienna wg tabeli 150 / 80 °C - z ograniczeniem max. temperatury do 135 °C (dla nowoprojektowanych instalacji max. temp. powrotu 75°C), lato - nie dotyczy**
9. Węzeł cieplny wymiennikowy należy zaprojektować i wykonać zgodnie z normą PN-B-02423:1999 „Węzły ciepłownicze, Wymagania i badania przy odbiorze”.
Węzeł cieplny wymiennikowy należy zlokalizować w pomieszczeniu wydzielonym od instalacji innych branż niezwiązanych z gospodarką ciepłą, oraz wyposażonym w drzwi stalowe z zamkiem patentowym. Nie dopuszcza się prowadzenia przewodów wysokiego parametru przez piwnice budynków, należy więc przewidzieć lokalizację pomieszczenia wymiennikowni bezpośrednio przy ścianie zewnętrznej budynku.
10. Na wejściu do węzła na przewodach zasilania i powrotu należy zainstalować zawory odcinające kulowe.
11. Na przewodzie zasilającym po stronie wysokich parametrów oraz na przewodzie powrotnym po stronie niskich parametrów należy zainstalować filtry siatkowe lub magnetofiltry.
12. Filtry nie mogą posiadać obejść.
13. Bezpośrednio przed i za filtrami i odmulaczami winny być zainstalowane manometry z kurkiem fig. 528 wg AP.
14. Instalacja winna posiadać spust wody do systemu odwadniającego w bezpośredniej jej bliskości.
15. Napełnienie i uzupełnienie obiegu wtórnego odbywać się winno wodą odpowiedniej jakości zgodnie z PN-85/C-04601. Uzupełnienie wodą z powrotu obiegu pierwotnego wymaga opomiarowania – wodomierz z nadajnikiem impulsów. Punkt poboru wody do uzupełniania powinien znajdować się przed zaworem regulacji ciśnienia. Urządzenie pomiarowe winno odpowiadać przepisom o miarach – Ustawa z dn.11 maja 2001r. – Prawo o miarach (tekst jednolity ogłoszony w Dz.U. Nr 243, poz.2441 z 2004r).
16. Obieg wtórny winien być zamknięty - naczynie przeponowe lub stabilizacja pompowa.

17. Węzły należy wyposażyć w układy regulacji pogodowej z regulacją temperatury i funkcją opóźnienia rejestracji temperatury zewnętrznej oraz regulator różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu zainstalowany na przewodzie powrotnym.
18. Zaleca się instalowanie kompaktowych stacji wymienników ciepła z wymiennikami: dla c.o. płytowymi lutowanymi, dla c.w.u. skręcany-mi-uszczelkowymi; posiadające znak Dozoru Technicznego dopuszczeniu do obrotu.
19. Bezpośrednio przed i za pompą obiegową zamontować manometry.
20. Pompy powinny posiadać możliwość regulacji obrotów oraz spełniać warunki normy PN-N-01307;1999 dotyczącej poziomu dźwięku.
21. Na rozdzielaczu zasilającym po stronie wtórnej należy przewidzieć jeden termometr i jeden manometr umieszczony centralnie.
22. Na rozdzielaczu powrotnym po stronie wtórnej należy przewidzieć jeden manometr umieszczony centralnie oraz termometry dla każdego odgałęzienia.
23. Należy stosować przemysłowe termometry szklane, cieczowe w wykonaniu prostym z osłoną metalową. Działka elementarna 1°C.
24. Wymiennikownie z c.w.u. wyposażyć w zasobniki i naczynia przeponowe c.w.u.
25. Stosować zasobniki ciepłej wody nierzewne lub emaliowane lub podwójnie cynkowane ogniowo z ochroną galwaniczną oraz izolowane.
26. Dla ciepłej wody użytkowej zaprojektować pomiar temperatury, ciśnienia i przepływu. Dodatkowo przewidzieć miejscowy pomiar temperatury wyjściowej c.w.u. do odbiorców za zasobnikiem ciepłej wody.
27. Przed i za pompami ładującą-cyrkulacyjnymi zamontować manometry.
28. Zaprojektować licznik ciepła zgodnie z ustawą Prawo o miarach - (tekst jednolity ogłoszony w Dz.U. Nr 243, poz.2441 z 2004r). Miejsce i sposób montażu układu pomiarowego – wg *Warunków technicznych instalowania ciepłomierzy obowiązujących w PEC Gliwice*. Układ pomiarowy jest dostarczany i montowany przez PEC. Wymagane jest pozostawienie miejsca dla jego montażu.
29. Instalacje elektryczne dla węzła ciepłowniczego powinny spełniać wymagania normy PN-IEC 60364 (Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych) oraz uwzględniać *Wymagania branży elektrycznej s.w.c. obowiązujące w PEC Gliwice*.
30. Opracowaną w oparciu o niniejsze warunki techniczne dokumentację należy przesłać w 2 egz. do uzgodnienia do PEC Gliwice.
31. PEC Gliwice zastrzega sobie udział w odbiorach robót zanikowych, w odbiorze próby ciśnieniowej i odbiorze technicznym wymiennikowni.
32. Uruchomienia czynnika grzewczego dokonuje PEC Gliwice na podstawie podpisanej Umowy sprzedaży ciepła.
33. Węzeł cieplny powinien posiadać instrukcję obsługi.
34. W przypadku, gdy stacje wymienników ciepła wykonywane są dla PEC Gliwice lub przyjmowane przez PEC Gliwice, uwagi i sugestie zawarte w niniejszych *Warunkach Technicznych* będą egzekwowane.

Załącznik: Warunki techniczne instalowania ciepłomierzy

UWAGA: Warunki techniczne ważne są przez 2 lata licząc od daty wystawienia.